

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

(Orfű, természetes személy ingatlanhasználók részére)

Előző partnerkód:		Új partnerkód:	
Szerződés iktatószáma:	DK-27-3-2-	/B-1/2023	Ügyintéző:
Családon belüli felhasználó változás:		Edényméret módosítás:	
		Gyűjtőpontos gyűjtés:	
		Társasházi közös tárolóedény:	

(Közszolgáltató tölti ki!)

A közszolgáltatással érintett ingatlan címe:

7677 Orfű,

(ingatlan, ahonnan a hulladék elszállítása történik)

Az ingatlan tulajdonosi / használati viszonya változása esetén az előző ingatlantulajdonos / ingatlanhasználó neve:

melyet egyrészről:	Közszolgáltatást igénybe vevő HASZNÁLÓ adatai	Ingatlan TULAJDONOS adatai (ha nem azonos a használóval)
név:		
anyja neve:		
születési hely és idő:		
állandó lakcím:		
számlázási / értesítési cím:		
e-mail cím:*		
telefonszám:*		

*Az ingatlan tulajdonos/ingatlan használó hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. az önkéntesen megadott személyes adatait a vonatkozó jogszabályok és szabályzatok szerint kezelje.

A.)

Hulladéktároló edény	60 liter*	80 liter	110 liter	120 liter
Mennyiség (db)				

* a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére

(Kérjük a megfelelő adatot az edényméret alá számmal beírni!)

B.) Egyedülálló ingatlanhasználó nyilatkozata:

Alulírott ingatlanhasználó kijelentem, hogy az ingatlanban életvitelszerűen tartózkodom és egyedül használok 1 db 60 literes tárolóedényt. A helyi önkormányzat erről szóló igazolását mellékelten becsatolom.

kijelentem

(A feltételek fennállása esetén kérjük X-szel megjelölni!)

C.) A számla kiegyenlítésének módja:

készpénz-átutalási megbízással (postai csekk)

átutalással

átutalással lakossági folyószámláról beszedési megbízás útján (számlavezető banknál szíveskedjen kezdeményezni)

(Kérjük a megfelelőt X-szel megjelölni!)

mint

tulajdonos,
birtokos / használó,

(a megfelelő rész aláhúzendó)

a továbbiakban együtt: ingatlanhasználó

másrészről: **Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
 Pécsi Törvényszék Cégbírósága Cg. 02-09-064556
 Adószám: 11541587-2-02
 7632 Pécs, Siklósi út 52.

mint **közzolgáltató** kötöttek az alulírott napon és helyen.

Szerződő Felek arra figyelemmel, hogy **Orfű Község Önkormányzatának** települési hulladékkal kapcsolatos helyi közzolgáltatásról szóló rendelete (továbbiakban: Ör) – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásaival összhangban - előírja a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás kötelező igénybevételét, az alábbiak szerint állapodnak meg.

- 1.) A közzolgáltató köteles a helyi rendszeres közzolgáltatásba bevont ingatlanhasználók által összegyűjtött települési hulladékot **az önkormányzati rendeletben meghatározott gyakorisággal**, meghatározott rend szerint elszállítani és kezeléséről gondoskodni.
- 2.) Az ingatlanhasználó köteles a rendszeres hulladékszállításba bevont területen a szervezett közzolgáltatást igénybe venni, a települési hulladékot az Ör-ben szabályozott, és ennek alapján az általa szerződött gyűjtőedényben összegyűjteni és szállítási napon a közzolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 3.) A közzolgáltató szolgáltatási kötelezettsége a szabványos, szerződött, zárt, rendeltetésszerűen használható állapotban lévő (sérülésmentes) tárolóedényben, valamint eseti jelleggel a közzolgáltatótól vásárolt, jelzéssel ellátott zsákban elhelyezett települési hulladékra áll fenn.
- 4.) **Kérjük, hogy – figyelemmel Orfű Község Önkormányzata hulladékgazdálkodási közzolgáltatásról és a településtisztaság fenntartásáról szóló rendeletében foglaltakra – AZ INGATLAN HASZNÁLATÁNAK MEGFELELŐ ÖVEZETET X-SZEL SZÍVESKEDJEN JELÖLNI!**

2022. január 15-én hatályos díjak:	110 1		80 1		60 1	
	ürítési díj	bruttó negyedéves díj	ürítési díj	bruttó negyedéves díj	ürítési díj	bruttó negyedéves díj
I/A. övezet (lakóingatlanok – ingatlan előli elszállítással)						
01.01-05.31. illetve 09.01-12.31 közötti időszakokban szállítás heti 1 alkalommal	191,-	3 153,-	139,-	2295,-	104,-	1 717,-
01.01-05.31. illetve 09.01-12.31 közötti időszakokban szállítás heti 1 alkalommal / 2 edény	121,-	3 995,-	88,-	2906,-	66,-	2 179,-
06.01-08.31. közötti időszakban szállítás heti 2 alkalommal	181,-	5 977,-	132,-	4359,-	99,-	3 269,-
06.01-08.31. közötti időszakban szállítás heti 2 alkalommal / 2 edény	100,-	6 604,-	73,-	2410,-	55,-	1 816,-
I/B. övezet (üdülő ingatlanok – ingatlanok előli szállítással)						
a) 04.01-05.31. illetve 09.01-09.30. közötti időszakokban szállítás heti 1 alkalommal	163,-	2 691,-	119,-	1965,-	89,-	1 469,-
06.01-08.31. közötti időszakban szállítás heti 2 alkalommal	152,-	5 019,-	111,-	3665 Ft	83,-	2 741,-
b) 10.01-03.31. gyűjtőpontos szállítás (lakóingatlannal rendelkező ingatlanhasználók részére)	116,-	1 915,-	84,-	1387,-	63,-	1 040,-
I/C. övezet (lakóingatlanok: Béke utca 17, 17/a., 19, Csendes utca 9., gyűjtőponttól történő elszállítással)						
06.01-08.31. közötti időszakban szállítás heti 2 alkalommal	116,-	3 830,-	84,-	1387,-	63,-	2 080,-
09.01-12.31. illetve 01.01-05.31. közötti időszakokban szállítás heti 1 alkalommal	116,-	1 915,-	84,-	2774,-	63,-	1 040,-

II. övezet (üdülőingatlanok, gyűjtőponttól történő szállítással)							
c)	04.01-05.31. illetve 09.01-09.30. közötti időszakokban szállítás heti 1 alkalommal	163,-	2 691,-	119,-	1965,-	89,-	1 469,-
	06.01-08.31. közötti időszakban szállítás heti 2 alkalommal	152,-	5 019,-	111,-	3665,-	83,-	2 741,-
d)	10.01-03.31. gyűjtőpontos szállítás (lakóingatlanal rendelkező ingatlanhasználók részére)	116,-	1 915,-	84,-	1387,-	63,-	1 040,-
III. övezet (zártkerti üdülőingatlanok, konténeres gyűjtőponttól történő elszállítással)							
	heti 1 alkalommal	116,-	1 915,-	84,-	1387,-	63,-	1040,-

A közszolgáltatás díja: az Ör. által előírt – fentiek szerint – szerződött szabványos méretű edények számának, valamint az egyszeri ürítés díj és az átlagos ürítés szám szorzataként kerül kiszámításra.

- 5.) A települési hulladék kezelésével kapcsolatosan megállapított díjat 2016. április 1. napjától a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.) számlával érvényesíti.
- 6.) Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatás díját (az NHKV Zrt. által negyedévente kibocsátott számlában szereplő) határidőben kiegyenlíteni.
- 7.) Késedelmes fizetés esetén az NHKV Zrt. a Ptk. 6:48.§-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.
- 8.) Az ingatlanhasználó köteles az általa az Ör. figyelembevételével kiválasztott, zárható szabványos tárolóedényt beszerezni. Magyarországon az elfogadott szabvány hulladéktároló edények tekintetében: MSZ EN 840-1:2020.
- 9.) A közszolgáltató, valamint az NHKV Zrt. jogosult a szerződésben szereplő tárolóedény meglétét és számát ellenőrizni. A közszolgáltató fenntartja magának azt a lehetőséget, hogy a szerződött tárolóedény azonosítására megkülönböztető jelzést alkalmazzon. Ennek bevezetése esetén az ingatlanhasználó vállalja, hogy a közszolgáltatónak a tárolóedény azonosítására rendszeresített jelzését (matrica) a tárolóedényén elhelyezi, illetve lehetővé teszi, hogy azt a közszolgáltató képviselője a tárolóedényen elhelyezze.
- 10.) A gyűjtőedényben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu, maró, mérgező anyag, állati tetem, folyékony vagy befagyott zsiradék, gyúlékony- vagy robbanóanyag, kő és épülettermékek, nagyobb terjedelmű, súlyú tárgy, veszélyes, illetve elektronikai hulladék stb.), amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó dolgozó egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtő járművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetet.
- 11.) Az ingatlanhasználó kötelezi magát arra, hogy a gyűjtőedényben kizárólag a háztartásban szokásosan keletkező hulladékokat helyezze el, tömörítés nélkül, annak érdekében, hogy a hulladékszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.
- 12.) A közszolgáltató köteles a szabványos tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért a közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik.
- 13.) Kártérítési igény esetén a közszolgáltató köteles azt kivizsgálni, és jogos igény esetén kijavításról, kicserélésről saját költségén gondoskodni. Nem megalapozott kártérítési igény esetén az esetleges szakértői költséget az ingatlanhasználó viseli.
- 14.) A közszolgáltatási díjtételek jogszabályon alapuló módosulása esetén a jelen szerződés módosítására nem kerül sor, az NHKV Zrt. a vonatkozó jogszabály szerint a szerződött tárolóedényre meghatározott, mindenkor aktuális díjat jogosult számlázni.
- 15.) A közszolgáltató köteles az önkormányzat útján a helyben szokásos módon az ingatlanhasználót tájékoztatni a szállítás rendjének, a díj mértékének megváltozásáról, valamint az ünnepnap szállítás rendjéről.
- 16.) Nem tagadható meg a díj fizetése abban az esetben, ha az ingatlanhasználó a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlotta, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.
- 17.) A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 52.§-a alapján a hulladékkezelési díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül, amelynek behajtását kezdeményezni 2016. április 1. napjától az NHKV Zrt. jogosult.

- 18.) A közszolgáltató feladata a folyamatos és zavartalan közszolgáltatás biztosítása, kivéve, ha ebben természeti vagy egyéb elháríthatatlan ok akadályozta – ideértve azt az esetet is, amikor a közszolgáltató rendszeresített járművel a gyűjtőedényt nem tudja megközelíteni. Ilyen esetben is a közszolgáltató köteles az akadály elhárulását követő következő szállítási napon elszállítási kötelezettségének eleget tenni.
- 19.) Az ingatlanhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a hulladékgyűjtő edények tárolóhelyét tisztán és akadálymentesen tartja, télen a hótól megtisztítja.
- 20.) A közszolgáltató köteles a tárolóedény kiürítése alkalmával szennyeződött közterület megtisztítására, ez a kötelezettsége nem terjed ki a tárolóedények mellé nem szabályos módon elhelyezett hulladékból eredő szennyezésre.
- 21.) A közszolgáltató jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:
- a szerződéstől, illetve az önkormányzati rendeletben előírttól eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
 - ha a tárolóedényben a 10. pontban felsorolt anyag került elhelyezésre,
 - a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem a közszolgáltatótól vásárolt jelzett zsákban kerül kihelyezésre,
 - a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgatásakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt, illetve sérült edény),
 - ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgatását és ürítését akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre,
 - ha az ingatlanhasználó kérelmére a szerződés szünetel,
 - amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre került - a tárolóedények matricájának hiánya, illetve sérülése esetén.
- 22.) Az ingatlanhasználó személyében, használati viszonyában és az alkalmazott tárolóedény adataiban bekövetkezett változást a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban be kell jelenteni. A változás bejelentésének elmulasztása esetén a bejelentés megtörténtét követő hónap 1. napjáig a közszolgáltatási díjat a korábbi ingatlanhasználó köteles megfizetni. A közszolgáltató abban az esetben köteles a tárolóedényre vonatkozó szerződésmódosításra, ha az ingatlanhasználó igazolta, hogy az előírt szabványos tárolóedénnyel rendelkezik.
- 23.) Szüneteltethető a szolgáltatás igénybevétele - a közszolgáltatás igénybevételére egész évben kötelezett ingatlanhasználó számára - a bejelentéstől számított legfeljebb 1 év időtartamra, ha a **tárolóedényt egyedül használó**, írásbeli közszolgáltatási szerződéssel rendelkező ingatlanhasználó két naptári hónapnál hosszabb ideig az ingatlant nem használja, és az üresedés várható időtartamát – legkésőbb a szüneteltetés megkezdését megelőző 8 munkanappal bezárólag -, a Közszolgáltató részére írásban adott nyilatkozattal (levél vagy e-mail formájában)- bejelenti a Közszolgáltatónak. A bejelentés megtételére csak a Közszolgáltatóval szerződéses viszonyban álló, vagy a meghatalmazottja jogosult.
- Az ingatlan további lakatlansága esetén a szüneteltetésre vonatkozó igénybejelentés – 8 nappal a szüneteltetés lejárta előtt, írásban adott nyilatkozattal (levél vagy e-mail formájában) - megismételhető.
- Az utólag benyújtott kérelmeket a közszolgáltató visszamenőlegesen nem érvényesítheti.
- A bejelentésben foglaltak valóságtartalmát a Közszolgáltató ellenőrizni jogosult. A szüneteltetés jogszerűtlen igénybevétele esetén a Közszolgáltató jogosult a szüneteltetést visszavonni.
- Ha az ingatlan a szüneteltetési időtartam lejárta előtt újból lakottá válik, annak tényét a Közszolgáltatóval szerződött fél, vagy meghatalmazottja köteles legalább 3 nappal korábban a Közszolgáltatónak írásban adott nyilatkozattal (levél vagy e-mail formájában) bejelenteni.
- Az Ör. alapján szüneteltetés igénybevételére kizárólag az egyedi tárolóedénnyel rendelkező ingatlanhasználók jogosultak.**
- 24.) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni a tárolóedények szükség szerinti, de legalább évente 2 alkalommal történő tisztításáról és fertőtlenítéséről.
- 25.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet a felek jogviszonyát érintő bármely rendelkezése megváltozik, úgy a jelen szerződés külön írásbeli módosítást

nélkül, az ingatlanhasználó egyszeri írásbeli értesítésével, illetve sajtó útján, vagy helyben szokásos közzététellel megváltozik. Az Ör. módosítása ezzel, egyéb intézkedés nélkül e szerződést megváltoztatja.

26.) A szerződés bármely elemében (pl. tárolóedény mérete, személyes adatok) történő módosítás a közszolgáltatónál írásban vagy az ügyfélszolgálaton kezdeményezhető. A szerződésmódosítást írásba kell foglalni. A szerződésmódosítás vagy a pótlólagos adatszolgáltatás esetén a közszolgáltatási jogviszonyra vonatkozó változás a módosítás, illetve adatszolgáltatás időpontját követő hó első napjától hatályosul.

A közszolgáltatás kezdő időpontja: 20 év hó napjától.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokban, a Ptk-ban és az Ör.-ben foglaltak az irányadók.

Amennyiben a Felek között a települési hulladékra vonatkozó közszolgáltatásra korábban szerződés jött létre, úgy a jelen szerződés az előző helyébe lép.

Kelt: 20 év hó nap

Közszolgáltatást igénybe vevő

Ingotlantulajdonos

(amennyiben nem azonos a használóval)

Dél-Kom Nonprofit Kft.

Közszolgáltató

ÖVEZETI BESOROLÁS

I.A övezet:

Ady E. u.
Bánosi u.
Béke u.
(kivéve I/C. szerinti ing.)
Csendes u.
(kivéve I/C. szerinti ing.)
Cseralja u.
Dózsa Gy. U.
Erdőszél u.
Fő u.
Hámán K. u.
Iszpai u.
Jókai u.
Jorga u.
Kossuth L. u.
Lapisi u.
Mecsekrákosi u.
Mecsekszakáli u. 1/C és 2. szám
Naposdomb
Patak-sor
Platános u.
Petőfi S. u.
Rózsa u.
Szabadság u.

Széchenyi tér
Vadas u.
Végföldi u.

I.B. övezet

Barlangkutató u.
Boróka-köz
Cseresznyés köz
Diás u.
Dobó u.
Dollár u.
Fenyves sor
Füzes Antal sétány
Galagonya u.
Hársfa u.
Herman 0. u.
Honvéd u.
Horgász u.
Kalaphegyi u.
Kapcaréti u.
Kishegyi u.
Kőhegy u.
Ladik-köz
Mecsekszakáli u.
(kivéve I/C, 29, 2 szám)

Nagyirtási u.
Nyíl u.
Páfrány u.
Sport u.
Sűrű-köz
Szilvás-köz
Szőlő u.

Tavaszi u.

Tell Vilmos u.
Turista
Vadász u.
Verseny u.

I.C övezet:

1. Béke u. 17; 17/a; 19.
2. Csendes u. 9.

II. övezet

A-B-C-D szektor
Akác-sor
Avar-köz
Borkő köz
Csipkebogyó u.
Derú-köz
Erdőalja sor

Harmat u.
Kadarka u.
Kilátó u.
Muskotály u.
Napfény u.
Óbor u.
Pince sor
Rigó-köz
Seregély köz
Vadvirág u.

III. övezet:

Árnyas u.
Borostyán u.
Hegyhát köz
Oreghegy 1 u.
Pihenő köz
Pipacs köz .
Széleshegyi u.
Szőlőhegy köz
Tölgyfa u.
Völgy u.
Zöldfa u.